

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Бархатовой, 4
на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	12	2,75
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,43
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	84	0,98
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,45
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,35
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	1	0,04
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,04
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
	Итого		5,61
Г.	Управление МКД		
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,32
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,10
	Итого		3,42
Д.	Лифты		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		
	Итого		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация	12	0,05
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств предусмотренных по статье текущий ремонт)		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,80
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
	Итого		1,81
Ж.	Текущий ремонт	12	2,16
З.	Вознаграждение полномочному представителю собственников*		1,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения	12	16,75

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от " " " "

Нот, *Новикова А. А.*

" 9 " 06 2016 г.

Генеральный директор ООО УК "Управдом-7"



/Лысанская Т.Н./

г