

1

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ
ул. Химиков, д. 48**

Регистрационный номер протокола № 5/ч.

31 марта 2019 г.

Форма проведения голосования: очно - заочное голосование.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Омск ул. Химиков, д. № 48.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно - заочного голосования проводился 10.03, 2019 г. с 15⁰⁰ до 14⁰⁰ мин. (время местное) по адресу: г. Омск ул. Химиков, д. № 48 (двор дома).

- заочный этап очно - заочного голосования проводился с 10.03 с 14⁰⁰ 2019 г. до 30.03 20⁰⁰ 2019 г. (время местное). 20 20⁰⁰.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 30.03 2019 г. в 20⁰⁰ (время местное).

Дата и место подсчета голосов: 30.03 20⁰⁰, 2019 г. г. Омск ул. Химиков, д. № 48, кв. 69.

Место проведения собрания: г. Омск ул. Химиков, д. № 48.

Инициатор собрания – [REDACTED]
(Документ, подтверждающий право собственности на кв. № 69, расположенную в доме по адресу: г. Омск ул. Химиков, д. № 48 2-8585 от 25.03.93)

Лиц (физических и юридических), приглашенных для участия в собрании, нет.

Лица, проводившие подсчет голосов:

[REDACTED] (кв. № 100)
[REDACTED] (кв. № 64)
[REDACTED] (кв. № 73)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

В голосовании приняли участие 102 (количество) собственников помещений (представители собственников), обладающие 4099,4 (кв.м.) голосами, что составляет 71,2% (процентов) от общего числа голосов всех собственников помещений.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5756,8 квадратных метров, в том числе квадратных метров нежилых помещений и 5756,8 квадратных метров жилых помещений.

Кворум собрания имеется.

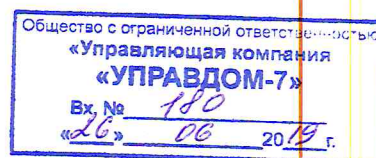
Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1. Избрание председателя и секретаря собрания, избрание счетной комиссии собрания.

Вопрос № 2. Тариф со статьей «Вывоз и утилизация ТБО» и «Вывоз и утилизация КГМ» в сумме 2,01 в «Структуре платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019 год» с 01 апреля 2019 года перенести на строку «Текущий ремонт».

Вопрос № 3. Определение места (адреса) хранения протоколов общего собрания и решения собственников. Определение способа уведомления о проведении собраний и их результатов. Определение места размещения информации о принятых решениях на общем собрании.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома:



Вопрос № 1.

Слушали: [REDACTED]

Краткое содержание выступления: Для ведения собрания, оформления протокола необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания. Несмотря на то, что Жилищный кодекс РФ не содержит нормы об обязательном избрании счетной комиссии, считаю необходимым ее избрать, для подсчета голосов.

Предложено: Выбрать председателем собрания [REDACTED] (кв. № 69), секретарем собрания [REDACTED] (кв. № 57), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [REDACTED] (кв. № 100, председатель), [REDACTED] (кв. № 57, секретарь), [REDACTED] (кв. № 57, член). Проголосовать списком.

Решили: Выбрать председателем собрания [REDACTED] (кв. № 69), секретарем собрания [REDACTED] (кв. № 57), счетную комиссию собрания в количестве 3 (трех) человек в следующем персональном составе: [REDACTED] (кв. № 69, председатель), [REDACTED] (кв. № 57, секретарь), [REDACTED] (кв. № 100, член). Проголосовать списком.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 40994 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 2.

Слушали: [REDACTED]

Краткое содержание выступления: Тариф со статьей «Вывоз и утилизация ТБО» и «Вывоз и утилизация КГМ» в сумме 2,01 в «Структуре платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019год» с 01 апреля 2019года перенести на строку «Текущий ремонт».

Предложено: Тариф со статьей «Вывоз и утилизация ТБО» и «Вывоз и утилизация КГМ» в сумме 2,01 в «Структуре платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019год» с 01 апреля 2019года перенести на строку «Текущий ремонт».

Решили: Тариф со статьей «Вывоз и утилизация ТБО» и «Вывоз и утилизация КГМ» в сумме 2,01 в «Структуре платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2019год» с 01 апреля 2019года перенести на строку «Текущий ремонт».

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» 40994 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 3.

Слушали: [REDACTED]

Краткое содержание выступления: Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск, ул. Жердецкий д. № 48 жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск, ул. Жердецкий д. № 69. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Жердецкий, дом № 48.

Предложено: Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск, ул. Железков д. № 48 жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск, ул. Железков д. № 48 кв. № 69. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Железков, дом № 48.

Решили: Определить местом хранения протоколов (с приложениями) общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Омск, ул. Железков д. № 48 жилое помещение председателя совета МКД: г. Омск, ул. Железков д. № 48 кв. № 69. Уведомлять собственников помещений о проведении очередного/внеочередного общих собраний собственников помещений, о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. Железков, дом № 48.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 4099,4 кв. м. «против» - 0 кв. м. «воздержался» - 0 кв. м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе (ах).

Приложение № 2. Лист регистрации участников в общем собрании собственников помещений в МКД на 1 листе (ах).

Приложение № 3. Реестр (Решения) собственников помещений в МКД на 6 листе (ах).

Счетная комиссия:

<u>[Signature]</u>	[Redacted]	кв. 100
<u>[Signature]</u>	[Redacted]	кв. 44
<u>[Signature]</u>	[Redacted]	кв. 73

Председатель собрания [Signature] [Redacted]

Секретарь собрания [Signature] [Redacted] кв. 51