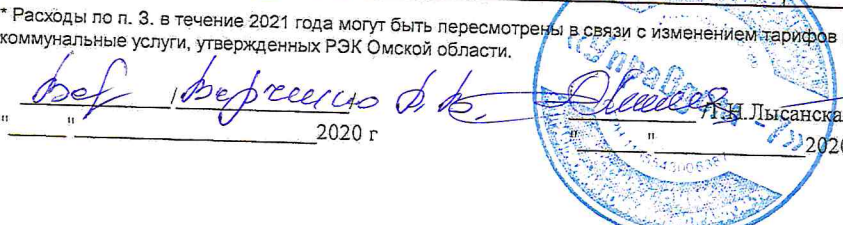


Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Менделеева 21  
на 2021 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2021
<b>А.</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования</b>	12	3,53
<b>Б.</b>	<b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)</b>		0,00
<b>В.</b>	<b>Санитарное обслуживание:</b>		
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,69
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	1,33
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	3,54
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	0	0,00
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,00
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	1,60
	<b>Итого</b>		<b>7,18</b>
<b>Г.</b>	<b>Управление МКД:</b>		
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,71
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,18
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,75
	<b>Итого</b>		<b>6,64</b>
<b>Д.</b>	<b>Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.</b>	12	4,92
<b>Е.</b>	<b>Особые и специализированные работы:</b>		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,19
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств текущего ремонта)		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	1,00
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6	Обслуживание приборов учета	12	0,00
	<b>Итого</b>		<b>2,29</b>
<b>Ж.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>		
1	Герметизация межпанельных швов		1,5
2	Непредвиденные расходы		1,42
	<b>Итого</b>		<b>2,92</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>27,48</b>
<b>З.*</b>	<b>Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД:</b>		
	Электроэнергия	сред	1,35
	ХВС	сред	0,67
	ГВС	норм	0,44
	<b>Итого</b>	12	<b>2,46</b>
<b>И.</b>	<b>Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)</b>	12	0,20
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения</b>		<b>30,14</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2021 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.


  
 " " 2020 г. " " 2020 г.