

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Бородина, 48
на 2019 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
A.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	2,92
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)	1	0,00
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,50
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	0,84
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,84
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	2,96
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	0	0,00
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,00
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	2,15
	Итого		8,83
Г.	Управление МКД		6,24
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,35
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		4,87
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,01
	Итого		2,15
Ж.	Текущий ремонт	12	2,71
1	ремонт системы отопления		0,40
2	герметизация швов (2018)		0,78
3	ремонт подъездов		1,21
4	непредвиденные расходы		0,32
3.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	2,36
	Электроэнергия		1,97
	ХВС		0,06
	ГВС		0,33
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:		30,08
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ		28,07

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Смирнова О.А.
" 5 " декабря 2018 г

