

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Омск, ул. Заозерная, д. 25/2

путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме,
при отсутствии кворума – также путем проведения заочного голосования по вопросам повестки
дня собрания в срок до «29» декабря 2015 г.

Место проведения общего собрания двор дома по адресу г. Омск, ул. Заозерная, д. 25/2

Дата проведения общего собрания 26 декабря 2015 года

Время проведения общего собрания 15-00

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1. Выбор председателя собрания, секретаря.

Вопрос № 2. Избрание счетной комиссии собрания.

Вопрос № 3. Определение места хранения решений собственников общего собрания по
вопросам, поставленным на голосование,

Вопрос № 4. Об утверждении размера и структуры платы за услуги и работы по договору
управления с ООО «УК «Управдом-7» от 01.10.2015 года на 2016 год.

Вопрос № 5. Установление размера вознаграждения председателя Совета МКД,
уполномоченного представителя собственников помещений дома, на 2016 и последующие годы
до момента его (ее) переизбрания.

Вопрос № 6. О наделении председателя Совета МКД – представителя собственников
помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями
на подписание от имени собственников помещений в многоквартирном доме актов приема-сдачи
оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома, выполняемых управляющей организацией ООО «Управляющая компания
«Управдом-7».

Вопрос № 7. О наделении председателя Совета МКД – представителя собственников
помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями
на подписание и утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме и
размера и структуры платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей
организацией в рамках договора.

Вопрос № 8. О наделении председателя Совета МКД – представителя собственников
помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями
на утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов
текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких
работ, а также размера и порядка их финансирования.

Вопрос № 9. О наделении председателя Совета МКД – представителя собственников
помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями
на принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том
числе и отчетов по текущему ремонту.

Всего приняли участие в голосовании 54 собственника(-ов) помещений, обладающих
52,58 % голосов от общего числа голосов собственников МКД, путем совместного присутствия и
последующего заочного голосования. **Итоги голосования и формулировки решений,
принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания
собственников МКД:**

Вопрос № 1. Выбрать председателем общего собрания [redacted] (кв. 79),
секретарем общего собрания [redacted] (кв. 76).

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Иван
ВХ № 47
29.01.16г.
(Лосенко М.Н.)

Вопрос № 2. Избрать счетную комиссию собрания в количестве 3 человек в следующем персональном составе: собственники помещений:

1. [redacted] - (квартира № 73, председатель),
 2. [redacted] - (квартира № 76, секретарь),
 3. [redacted] - (квартира № 74, член) – (голосование списком).
- «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 3. Определить местом хранения решений собственников общего собрания по вопросам поставленным на голосование, у председателя Совета МКД [redacted] (кв. 73).

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 4. Утвердить размер и структуру платы за услуги и работы по договору управления с ООО «УК «Управдом-7» от 01.10.2015 года на 2016 год 21,25 рублей/кв. м. (НДС не облагается). Утвердить предлагаемую ООО «УК «Управдом-7» структуру и размер платы на 2016 год.

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 5. Установить вознаграждение председателя Совета МКД, уполномоченного представителя собственников помещений дома, в размере 1,00 на 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания.

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 6. Наделить председателя Совета МКД – представителя собственников помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями на подписание от имени собственников помещений в многоквартирном доме актов приема-сдачи оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, выполняемых управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Управдом-7».

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 7. Наделить председателя Совета МКД – представителя собственников помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями на подписание и утверждение от имени собственников помещений в многоквартирном доме и размера и структуры платы за оказание услуг и выполнение работ, проводимых управляющей организацией в рамках договора.

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 8. Наделить председателя Совета МКД – представителя собственников помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями на утверждение и изменение от имени собственников помещений в многоквартирном доме планов текущего ремонта на предстоящий календарный год с указанием видов работ и объемов таких работ, а также размера и порядка их финансирования.

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Вопрос № 9. Наделить председателя Совета МКД – представителя собственников помещений на 2015, 2016 и последующие годы до момента его (ее) переизбрания полномочиями на принятие и подписание от имени собственников отчетов управляющей организации, в том числе и отчетов по текущему ремонту.

«за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Счетная комиссия:

[redacted] кв. 73
[redacted] кв. 76
[redacted] кв. 74

Иван
Иван

В связи с отсутствием кворума в срок до «29» декабрь 2015 г. по тем же вопросам повестки дня решили провести и учесть при принятии решения заочное голосование.

Счетная комиссия:

кв. 73

кв. 76

кв. 74

Мраф
Мраф
Мраф

Результаты заочного голосования по вопросам повестки дня:

По первому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По второму вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По третьему вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По четвертому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По пятому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По шестому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По седьмому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По восьмому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

По девятому вопросу: «за» - 52,58, «против» - 0, «возд.» - 0

Счетная комиссия:

Мраф
Мраф
Мраф