

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома**  
ул. Стрельникова, 7  
на 2020 год

| №          | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                                                                   | Периодичность<br>(раз в год) | тариф<br>2020 |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>А.</b>  | <b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования</b> | 12                           | <b>4,25</b>   |
| <b>Б.</b>  | <b>Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)</b>                                                                                                              |                              | <b>0,00</b>   |
| <b>В.</b>  | <b>Санитарное обслуживание</b>                                                                                                                                                                                 |                              |               |
| 1          | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации                                                                                                   | постоянно                    | 0,05          |
| 2          | Уборка мест общего пользования (влажное подметание)                                                                                                                                                            | 24                           | 0,89          |
| 3          | Уборка мест общего пользования (мытьё пола)                                                                                                                                                                    | 24                           | 0,89          |
| 4          | Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)                 | 303                          | 3,38          |
| 5          | Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)                                                                                                                                               | 2                            | 0,07          |
| 6          | Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)                                                                                                                                                      | 303                          | 0,07          |
|            | <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                                   |                              | <b>5,35</b>   |
| <b>Г.</b>  | <b>Управление МКД</b>                                                                                                                                                                                          |                              | <b>4,90</b>   |
| 1          | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                     | 12                           | 4,01          |
| 2          | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде                                                                                                                                              | 12                           | 0,17          |
| 3          | Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД                                                                                                | 12                           | 0,72          |
| <b>Д.</b>  | <b>Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.</b>                                                    | 12                           | <b>0,00</b>   |
| <b>Е.</b>  | <b>Особые и специализированные работы</b>                                                                                                                                                                      |                              |               |
| 1          | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                      | 12                           | 1,15          |
| 2          | Дератизация                                                                                                                                                                                                    | 12                           | 0,07          |
| 3          | Дезинсекция                                                                                                                                                                                                    |                              | 0,01          |
| 4          | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования                                                                                                                                                  | 12                           | 0,97          |
| 5          | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                                                         | 2                            | 0,03          |
| 6          | Обслуживание прибора учета                                                                                                                                                                                     | 12                           | 0,91          |
|            | <b>Итого</b>                                                                                                                                                                                                   |                              | <b>3,14</b>   |
| <b>Ж.</b>  | <b>Текущий ремонт</b>                                                                                                                                                                                          | 12                           | <b>3,01</b>   |
| 1          | утепление крыши                                                                                                                                                                                                |                              | 0,59          |
| 2          | ремонт подъезда                                                                                                                                                                                                |                              | 1,64          |
| 3          | техническое диагностирование ВДГО                                                                                                                                                                              |                              | 0,78          |
|            | <b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>     |                              | <b>20,65</b>  |
| <b>З.*</b> | <b>Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>                                                                                                | 12                           | <b>1,65</b>   |
|            | Электроэнергия                                                                                                                                                                                                 | сред                         | 1,24          |
|            | ХВС                                                                                                                                                                                                            | норматив                     | 0,06          |
|            | ГВС                                                                                                                                                                                                            | норматив                     | 0,35          |
| <b>И.</b>  | <b>Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)</b>                                                                                       | 12                           | <b>0,00</b>   |
|            | <b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения</b>                                                                                                                          |                              | <b>22,30</b>  |

\* Расходы по п. 3. в течение 2020 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

*В.М. Жогарева*  
"10" XII 2019 г.

*Т.Н. Лысанская*  
"10" XII 2019 г.

