

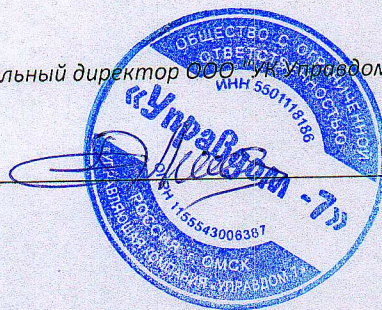
**Отчет о выполнении обязательств по договору управления
по жилому дому: Заозерная, дом 5А
за 2015 г.**

Задолженность за содержание и ремонт жилья на начало периода	0,00
Начислено, руб.	147 753,76
Оплачено, руб.	110 366,86
Задолженность за содержание и ремонт жилья на 1.01.2016	37 386,90

(руб.)

Наименование работ	План выполнения работ (услуг)	Факт выполнения работ (услуг)	Отклонение
1	2	3	(2-3)
Содержание общего имущества			
Техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, проверка состояния, выявление повреждений	22 821,16	22 821,16	0,00
Итого:	22 821,16	22 821,16	0,00
Санитарное обслуживание			
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	2 335,19	2 335,19	0,00
Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	15 391,02	15 391,02	0,00
Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	318,43	318,43	0,00
Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	8 491,60	8 491,60	0,00
Уборка мест общего пользования (мытьё полов)	3 184,35	3 184,35	0,00
Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый - подметание и уборка придомовой территории от мусора, отчистка урн.)	21 228,99	21 228,99	0,00
Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	0,00	0,00	0,00
Уборка мест придомовой территории (контейнерные площадки)	318,43	318,43	0,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00	0,00	0,00
Итого:	51 268,01	51 268,01	0,00
Управление многоквартирным домом			
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества и предоставление информации в электронном виде	29 508,29	29 508,29	0,00
Итого:	29 508,29	29 508,29	0,00
Лифты			
Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов)	0,00	0,00	0,00
Итого:	0,00	0,00	0,00
Особые и специализированные работы			
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	9 977,62	9 977,62	0,00
Дератизация	636,87	636,87	0,00
Дезинсекция (по заявке)	0,00	0,00	0,00
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 642,44	7 642,44	0,00
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	212,29	212,29	0,00
Итого:	18 469,22	18 469,22	0,00
Текущий ремонт	14 754,15	11 600,00	3 154,15
Вознаграждение полномочному представителю собственников	10 932,93	10 932,93	0,00
Всего:	147 753,76	144 599,61	3 154,15
Остаток оплаченных денежных средств по состоянию на 1.01.2016			-34 232,75

Генеральный директор ООО «Управлядом - 7»



Лысанская Т.Н.

Отчет утверждаю:

Председатель Совета МКД, уполномоченный представитель собственников МКД

Друф - Думина С.И.

Думина 31.03.2016г
Друф

Приложение
к отчету о выполнении обязательств по
договору управления за 2015 год

Перечень выполненных работ по текущему ремонту МКД Заозерная, 5 А за 2015 г.

Наименование работ	Сумма, руб.
Очистка кровли	4 000,00
Установка металлического дверного блока	7 000,00
Установка табличек над входом в подъезд	600,00
Итого	11 600,00

Генеральный директор ООО "УК Управдом -7"



Лысанская Т.Н.

Отчет утверждаю:

Председатель Совета МКД, уполномоченный
представитель собственников МКД