

**Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома**  
ул. Бородина, 39  
на 2020 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2020
A.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,58
B.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)	1	0,05
B.	Санитарное обслуживание		
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,05
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	1,17
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,66
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	303	3,39
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,07
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	303	0,07
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	303	0,00
	<b>Итого</b>		<b>5,41</b>
Г.	Управление МКД		4,99
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,07
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,18
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,74
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,15
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,12
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,97
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
6	Обслуживание прибора учета	12	0,91
	<b>Итого</b>		<b>3,25</b>
Ж.	Текущий ремонт	12	3,36
1	ремонт подъезда		1,64
2	кронирование		0,12
3	дверь тамбурная		0,47
4	техническое диагностирование ВДГО		0,78
5	непредвиденные расходы		0,35
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>20,64</b>
3.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	1,71
	Эл. энергия	сред	1,26
	ХВС	норм	0,06
	ГВС	норм	0,39
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:</b>		<b>22,35</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2020 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

*Согласовано*  
"10" декабря 2019 г.

*Сотеев*  
"10"

