

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Стрельникова, 3
на 2019 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,46
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)		0,31
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,50
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,05
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,52
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	1,25
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	3,32
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,07
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,07
	Итого		7,29
Г.	Управление МКД		4,84
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,95
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов),	12	0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция		0,11
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,03
	Итого		2,27
Ж.	Текущий ремонт	12	2,32
1	герметизация швов		0,24
2	металлическая дверь в подвал		0,35
3	металлическое ограждение		0,42
4	сопротивление изоляции		0,24
5	непредвиденные расходы		1,07
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	2,09
	Электроэнергия		1,25
	ХВС		0,50
	ГВС		0,34
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		22,58
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ		20,57

* Расходы по п. 3 в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

_____ / Костик С.В. /
" " 2018 г.

_____ / Т.Н. Лысанская /
" " 2018 г.